



INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUÉ INEIBAGUÉ
ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
 (Cifras en miles de pesos)

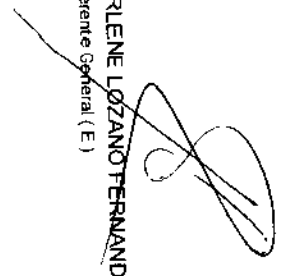
Código	ACTIVO	N	2016	2015	VARIACION	Código	PASIVO	N	2016	2015	VARIACION
	CORRIENTE		30,257,961	27,213,891	11%		CORRIENTE		1,964,879	2,880,225	-30%
11	Electivo	3	15,961,576	13,229,549	21%	24	Cuentas por pagar	9	1,783,387	1,373,947	24%
1118	Depósitos en Inst. Financieras		15,961,576	13,229,549	21%	2401	Adquis. Bienes y serv.		1,386,657	1,200,635	15%
						2407	Recaudo a favor de Terceros	8	168	8	180%
						2408	Arendamiento operativo		97,322	0	180%
						2424	Descuentos de Nomina		105	0	180%
12	Inversiones	4	8,977,863	8,110,458	11%	2425	Acreedores		0	65,613	-108%
1223	Inv. Admon de Liquidez R.F		8,977,863	8,110,458	11%	2436	Retención en la fuente e impuesto de timbre		46,386	53,252	-13%
						2448	Impuestos, contribuciones y tasas por pagar		28,575	24,861	15%
13	Cuentas por Cobrar	5	3,638,078	4,424,525	-19%	2445	Impuesto al valor agregado		31,268	29,486	6%
1317	Prestación de servicios		173,003	27,323	533%	2464	Servicios Públicos		52,429	0	100%
1318	Pres. De servicios públicos		1,293,907	1,598,627	-36%	2490	Otras Cuentas por Pagar		60,445	0	100%
1327	Arendamiento operativo		290,333	396,443	-27%	25	Beneficios a los Empleados	9	268,712	472,248	-45%
1328	Avances y ant. Entregados		107,667	112,917	-5%	2511	Benef. A los Empleados		268,712	472,248	-45%
1384	Otras Cuentas por Cobrar		1,863,169	1,982,693	-6%	27	Pasivos estimados		0	945,965	-100%
1331	Depósitos entregados en garantía		0	14,532	-189%	2710	Provision para contingencias		0	945,965	-100%
14	Prestamos por Cobrar	6	3,008	19,594	-71%						
1415	Prestamos Concedidos		3,008	19,594	-71%						
15	INVENTARIOS	7	1,679,233	1,439,855	17%	29	Otros Pasivos		0	8,173	-100%
1514	Materiales y Suministros		1,483,134	1,438,855	3%	2918	Ingresos Recibidos por anticipado		0	8,173	-108%
1525	En tránsito		195,099	8	108%						

ACTIVO		PASIVO							
NO CORRIENTE		NO CORRIENTE							
12 Inversiones	18	222,609,491	119,583,548	86%	24 Cuentas por pagar	14	53,437	51,249	4%
1216 Inv. Patrimon. En entid. En liquidacion		7,823	7,823	8%	2453 Recursos recibidos en admn		53,437	51,249	4%
1224 Inv. De Admon. en liquidez a costo		3,112,831	610,961	409%					
1227 Inv. Patrimoniales en entidades cont		220,308,813	119,784,740	84%					
1280 Detenoro Acumulacion de inversion		819,976	819,976	8%					
13 Cuentas por Cobrar	11	5,864,491	4,784,311	23%					
1318 Prestacion de Serv. Publicos		400,000	500,662	-28%					
1330 Recursos entregados en Admon		1,226,246	1,226,246	8%					
1384 Otras Cuentas por Cobrar		1,201,175	680,499	77%					
1385 Deudas por Cobrar de Difical cobro		3,697,160	3,403,809	9%					
1386 Detenoro Acumulado de Cuentas por Cob		660,090	1,026,905	-36%					
15 Propiedades, planta y equipo	12	56,639,183	34,418,624	85%	PATRIMONIO	15	324,831,545	381,955,515	8%
1605 Terrenos		24,981,633	10,630,425	135%	32 Patrimonio Institucional		324,831,545	381,955,515	8%
1615 Construcciones en curso		0	2,703,879	-188%					
1635 Bienes muebles en bodega		0	446,250	-180%					
1637 Propiedad planta y equipo no explotados		0	92,707	-188%	3208 Capital fiscal		135,723,052	135,723,052	8%
1640 Edificaciones		14,527,075	7,168,819	183%	3225 Resultados de ejercicios anteriores		47,568,062	44,730,963	8%
1650 Redes, lineas y cables		30,818,539	24,846,715	24%	3230 Resultados del ejercicio		4,698,204	2,426,631	94%
1655 Maquinaria y equipo		3,307,196	3,155,400	5%	3268 Impacdo por la transicion nuevo maroo Nor		119,396,963	119,074,869	8%
1660 Equipo medico		0	6,360	-188%	3274 Ganancia o perdida por aplicacion metodo		17,445,244	0	180%
1665 Muebles, enseres y equipos de oficina		334,800	268,764	25%					
1670 Equipos de comunicacion y computacion		452,951	483,087	-6%					
1675 Equipo de transporte, traccion y elevac.		1,799,758	1,515,883	19%					
1680 Equipo de comedor, cocina, desp. y hotel.		3,651	6,449	-43%					
1685 Depreciacion acumulada		19,132,197	16,062,945	18%					
1695 Provision prop. Planta y equipo		454,223	843,170	-46%					
19 Otros activos	13	11,477,945	118,886,615	8%					
1915 Ohrs y mejoras en propiedad ajena		0	139,080	-108%					
1951 Propiedades de Inversion		11,213,205	11,213,205	0%					
1966 Activos entregados en Concesion		111,716	5,487	1936%					
1970 Intangibles		532,014	511,136	4%					
1975 Amortizacion Ac. Intangibles		374,990	367,075	3%					
1999 Valorizaciones		0	107,304,782	0%					
TOTAL ACTIVO		326,849,061	304,806,989	7%	TOT. PAS. y PAT.		326,849,061	384,886,989	7%

CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS

8120 Litigios y demandas	479,904
8390 Otras cuentas deudoras de control	7,702,758
8905 Derechos contingentes	479,904
8915 Deudoras de control por contra	7,702,758

ERLENE LOZANO FERNANDEZ
Gerente General (E)



244,894	96%
7,702,758	0%
244,894	96%
7,702,758	0%

CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS

9120 Litigios o demandas	16,055,376
9190 Otros Pasivos Contingentes	3,653,997
9905 Responsab. Contingentes por el contrato	19,729,373

ERLENE LOZANO FERNANDEZ
Directora Financiera



21,203,519	-24%
3,613,076	1%
24,816,597	-20%

MANOY VELOZA GUZMAN
Profesional Especializado- Contador
30414T

