



INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUE - INFIBAGUE  
NIT. 890.700.755-5

ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO  
Por los meses terminados al 31 Enero de 2024 y 31 Enero de 2023  
( Valores Expresados en pesos colombianos)

codigo	Cuenta	2,024	2,023	Variacion S	Variacion %
	<b>ACTIVOS</b>	<b>654,969,034,868</b>	<b>606,549,957,035</b>	<b>48,419,077,832</b>	<b>7.98%</b>
	<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>63,365,326,001</b>	<b>63,940,654,479</b>	<b>-575,328,478</b>	<b>-0.90%</b>
11	<b>EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO</b>	<b>52,192,972,192</b>	<b>26,901,722,851</b>	<b>25,291,249,341</b>	<b>94.01%</b>
1110	Depositos Instituciones Financieras	52,075,674,119	26,796,424,778	25,279,249,341	94.34%
1132	Efectivo De Uso Restringido	117,298,072	105,298,072	12,000,000	11.40%
12	<b>INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS</b>	<b>-</b>	<b>26,753,882,150</b>	<b>-26,753,882,150</b>	<b>-100.00%</b>
1223	Inversiones De Administracion De Liquidez A Costo Amort	-	26,753,882,150	-26,753,882,150	-100.00%
13	<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>4,477,029,898</b>	<b>5,580,523,667</b>	<b>-1,103,493,769</b>	<b>-19.77%</b>
1317	Prestacion De Servicios	411,754,750	375,210,959	36,543,791	9.74%
1318	Prestacion De Servicios Publicos	3,507,268,972	3,493,314,712	13,954,260	0.40%
1324	Transferencias por cobrar	-	1,104,164,450	-1,104,164,450	-100.00%
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	558,006,176	607,833,547	-49,827,371	-8.20%
14	<b>PRESTAMOS POR COBRAR</b>	<b>612,500,000</b>	<b>612,500,000</b>	<b>-</b>	<b>-100.00%</b>
1415	Prestamos Concedidos	612,500,000	612,500,000	-	-100.00%
15	<b>INVENTARIOS</b>	<b>5,917,797,763</b>	<b>4,088,581,843</b>	<b>1,829,215,921</b>	<b>44.74%</b>
1514	Materiales Y Suministros	5,917,797,763	4,088,581,843	1,829,215,921	44.74%
19	<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>165,026,148</b>	<b>3,443,968</b>	<b>161,582,180</b>	<b>4691.74%</b>
1906	Avance y Anticipos Entregados	158,691,259	-	158,691,259	100.00%
1907	Anticipos O Saldos A Favor Por Impuestos Y Contribuciones	6,334,889	3,443,968	2,890,921	83.94%
	<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>591,603,708,867</b>	<b>542,609,302,556</b>	<b>48,994,406,310</b>	<b>9.03%</b>
12	<b>INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS</b>	<b>302,350,234,679</b>	<b>293,067,518,293</b>	<b>9,282,716,386</b>	<b>3.17%</b>
1216	Inversiones Patrimoniales Ent.En Liquidacion	7,823,183	7,823,183	-	0.00%
1227	Inversiones En Controladas Contabilizadas Por El Metodo L	299,002,834,876	290,436,069,841	8,566,765,035	2.95%
1230	Inv. En Asociadas Contab. Por El Metodo De Partic. Patrim	3,347,399,803	3,243,454,360	103,945,443	3.20%
1280	Deteriromo Acumulado De Inversion	-7,823,183	-619,829,091	612,005,908	-98.74%
13	<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>2,094,982,617</b>	<b>776,565,505</b>	<b>1,318,417,112</b>	<b>169.78%</b>
1385	Cuentas Por Cobrar De Dificil Recaudo	7,503,374,254	6,970,715,104	532,659,150	7.64%
1386	Deterioro Acumulado De Cuentas Por Cobrar (Cr)	-5,408,391,637	-6,194,149,599	785,757,962	-12.69%
14	<b>PRESTAMOS POR COBRAR</b>	<b>10,316,135,462</b>	<b>5,969,390,471</b>	<b>4,346,744,991</b>	<b>72.82%</b>
1415	Prestamos Concedidos	10,445,135,462	6,048,390,471	4,396,744,991	72.69%
1480	Deterioro Para Deudores (Cr)	-129,000,000	-79,000,000	-50,000,000	63.29%
16	<b>PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO</b>	<b>204,760,501,839</b>	<b>169,857,983,728</b>	<b>34,902,518,110</b>	<b>20.55%</b>
1605	Terrenos	68,287,952,587	68,287,952,587	-	0.00%
1615	Construcciones En Curso	38,289,975,403	-	38,289,975,403	-100.00%
1635	Bienes Muebles En Bodega	990,010,021	685,544,181	304,465,840	44.41%
1637	Propiedad Planta Y Equipo No Explotados	114,286,189	379,121,717	-264,835,528	-69.86%
1640	Edificaciones	33,640,329,012	33,640,329,012	-	0.00%
1650	Redes, Lineas Y Cables	60,661,663,914	60,661,663,914	-	0.00%
1655	Maquinaria Y Equipo	1,006,338,267	426,014,914	580,323,353	136.22%
1665	Muebles, Enseres Y Equipo De Oficina	653,902,815	596,366,861	57,535,954	9.65%
1670	Equipos De Comunicacion Y Computacion	1,050,353,699	672,205,441	378,148,258	56.25%
1675	Equipos De Transporte; Traccion Y Elevacion	2,401,944,202	1,438,021,957	963,922,245	67.03%
1680	Equipo De Comedor, Cocina, Despensa Y Hotelaria	9,990,983	5,651,865	4,339,118	76.77%
1681	Bienes De Arte Y Cultura	255,722,213	331,106,169	-75,383,955	-100.00%
1683	Propiedad Planta Y Equipo En Consecion	5,496,290,047	5,494,881,351	1,408,696	0.03%
1685	Depreciacion Acumulada (Cr)	-8,095,423,664	-2,758,042,390	-5,337,381,274	193.52%
1695	Deterioro Acumulado De Propiedad, Planta Y Equipo (Cr)	-2,833,849	-2,833,849	-	0.00%
19	<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>72,081,854,269</b>	<b>72,937,844,559</b>	<b>-855,990,290</b>	<b>-1.17%</b>
1908	Recursos Entregados En Administracion	884,355,700	809,856,369	74,499,331	9.20%
1951	Propiedades De Inversion	71,497,084,507	71,497,084,507	-	0.00%
1952	Depreciacion Acumulada De Propiedad De Inversion (Cr)	-688,914,070	-67,456,335	-621,457,735	-100.00%
1970	Intangibles	1,650,041,461	1,749,392,154	-99,350,692	-5.68%
1975	Amortizacion Acumulada De Intangibles (Cr)	-1,245,084,293	-1,035,403,100	-209,681,193	20.25%
1976	Deterioro De Activos Intangibles	-15,629,036	-15,629,036	-	0.00%

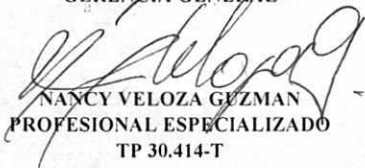


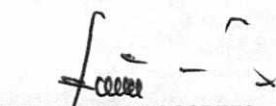
INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUE - INFIBAGUE  
NIT. 890.700.755-5

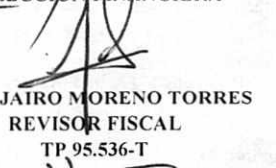
ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO  
Por los meses terminados al 31 Enero de 2024 y 31 Enero de 2023  
( Valores Expresados en pesos colombianos)

	<b>PASIVOS</b>	<b>58,971,723,140</b>	<b>31,791,832,685</b>	<b>27,179,890,455</b>	<b>85.49%</b>
	<b>PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>3,789,144,945</b>	<b>3,478,871,331</b>	<b>310,273,613</b>	<b>8.92%</b>
24	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>2,210,154,282</b>	<b>2,463,272,592</b>	<b>-253,118,310</b>	<b>-10.28%</b>
2401	Adquisicion De Bienes Y Servicios Nacionales	1,298,969,333	1,600,108,755	-301,139,422	-18.82%
2424	Descuentos De Nomina	153,363,678	112,539,996	40,823,682	-100.00%
2436	Retencion En La Fuente E Impuesto De Timbre	11,319,307	11,399,365	-80,058	-0.70%
2440	Impuestos, Contribuciones Y Tasas Por Pagar	137,478,638	74,060,036	63,418,602	85.63%
2445	Impuesto Al Valor Agregado Iva	33,985,375	25,331,255	8,654,120	34.16%
2490	Otras Cuentas Por Pagar	575,037,951	639,833,185	-64,795,234	-10.13%
25	<b>BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS</b>	<b>1,578,990,663</b>	<b>1,015,598,739</b>	<b>563,391,924</b>	<b>55.47%</b>
2511	Beneficios A Los Empleados A Corto Plazo	1,578,990,663	1,015,598,739	563,391,924	55.47%
	<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>55,182,578,195</b>	<b>28,312,961,354</b>	<b>-2,130,383,158</b>	<b>-108.83%</b>
23	<b>PRESTAMOS POR PAGAR</b>	<b>49,000,000,000</b>	<b>20,000,000,000</b>	<b>29,000,000,000</b>	<b>-100.00%</b>
2314	Financ. A Largo Plazo	49,000,000,000	20,000,000,000	29,000,000,000	-100.00%
27	<b>PROVISIONES</b>	<b>6,126,795,401</b>	<b>7,067,028,370</b>	<b>-940,232,969</b>	<b>-13.30%</b>
2701	Litigios Y Demandas	6,126,795,401	7,067,028,370	-940,232,969	-13.30%
29	<b>OTROS PASIVOS</b>	<b>55,782,794</b>	<b>1,245,932,984</b>	<b>-1,190,150,189</b>	<b>-95.52%</b>
2902	Recursos Recibidos En Administracion	55,782,794	1,245,932,984	-1,190,150,189	-95.52%
3	<b>PATRIMONIO</b>	<b>595,997,311,727</b>	<b>574,758,124,350</b>	<b>21,239,187,377</b>	<b>3.70%</b>
32	<b>PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS</b>	<b>595,997,311,727</b>	<b>574,758,124,350</b>	<b>21,239,187,377</b>	<b>3.70%</b>
3208	Capital Fiscal	286,873,193,150	286,868,055,423	5,137,727	0.00%
3225	Resultados De Ejercicios Anteriores	210,352,933,209	197,134,570,649	13,218,362,559	6.71%
3230	Resultado del ejercicio	1,589,610,491	2,856,639,786	-1,267,029,295	-44.35%
3274	Ganancias o perdidas por aplicación patr sociedades publica	96,199,368,742	87,059,784,030	9,139,584,712	10.50%
3275	Ganancias o perdidas por aplicación patr sociedades econon	982,206,136	839,074,462	143,131,674	17.06%
	<b>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</b>	<b>654,969,034,867</b>	<b>606,549,957,035</b>	<b>48,419,077,833</b>	<b>7.98%</b>
	<b>CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS</b>				
81	Derechos contingentes	2,446,089,855	1,465,226,454	980,863,401	66.94%
83	Deudoras de control	323,306,264	323,306,264	-	0.00%
89	Deudoras por el contrario	-2,769,396,119	-1,788,532,718	-980,863,401	54.84%
	<b>CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS</b>				
91	Responsabilidades contingentes	16,908,689,527	36,549,403,970	-19,640,714,443	-53.74%
99	Acreedoras por Cotra (DB)	-16,908,689,527	36,549,403,970	-53,458,093,497	-146.26%

  
BELLY NATALY SUAREZ BARRERA  
GERENCIA GENERAL

  
NANCY VELOZA GUZMAN  
PROFESIONAL ESPECIALIZADO  
TP 30.414-T

  
JOSE YEZID BARAGAN CORTES  
DIRECCION FINANCIERA

  
JONH JAIRO MORENO TORRES  
REVISOR FISCAL  
TP 95.536-T