



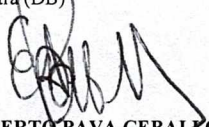
INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUE - INFIBAGUE
NIT. 890.700.755-5

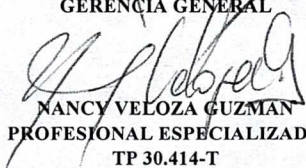
ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
Por los meses terminados al 31 Octubre de 2024 y 31 Octubre de 2023
(Valores Expresados en pesos colombianos)

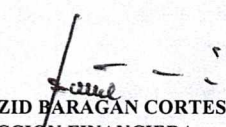
codigo	Cuenta	2,024	2,023	Variacion \$	Variacion %
	ACTIVOS	678,912,640,210	623,877,341,150	55,035,299,060	8.82%
	ACTIVOS CORRIENTES	79,657,587,819	55,279,553,635	24,378,034,184	44.10%
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	41,172,914,638	37,153,570,032	4,019,344,606	10.82%
1105	Caja	6,500,000	5,800,000	700,000	12.07%
1110	Depositos Instituciones Financieras	41,049,116,566	37,030,471,960	4,018,644,606	10.85%
1132	Efectivo De Uso Restringido	117,298,072	117,298,072	-	0.00%
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	16,457,691,546	5,401,743,112	11,055,948,434	204.67%
1223	Inversiones De Administracion De Liquidez A Costo Amor	16,457,691,546	5,401,743,112	11,055,948,434	204.67%
13	CUENTAS POR COBRAR	18,757,111,665	6,202,856,407	12,554,255,257	202.39%
1317	Prestacion De Servicios	350,309,054	536,974,412	-186,665,358	-34.76%
1318	Prestacion De Servicios Publicos	16,759,434,044	4,906,330,825	11,853,103,218	241.59%
1324	Trasferencias por cobrar	255,957,619	0	255,957,619	
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	1,391,410,948	759,551,170	631,859,778	83.19%
14	PRESTAMOS POR COBRAR	612,500,000	612,500,000	0	0.00%
1415	Prestamos Concedidos	612,500,000	612,500,000	0	0.00%
15	INVENTARIOS	2,539,889,276	5,739,475,874	-3,199,586,598	-55.75%
1514	Materiales Y Suministros	2,539,889,276	5,739,475,874	-3,199,586,598	-55.75%
19	OTROS ACTIVOS	117,480,695	169,408,210	-51,927,515	-30.65%
1906	Avance y Anticipos Entregados	109,750,226	159,623,047	-49,872,821	-31.24%
1907	Anticipos O Saldos A Favor Por Impuestos Y Contribucion	7,730,469	9,785,163	-2,054,694	-21.00%
	ACTIVOS NO CORRIENTES	599,255,052,390	568,597,787,514	30,657,264,876	5.39%
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	313,799,082,907	298,610,680,700	15,188,402,207	5.09%
1216	Inversiones Patrimoniales Ent.En Liquidacion	7,823,183	7,823,183	0	0.00%
1227	Inversiones En Controladas Contabilizadas Por El Metodo I	310,441,160,722	295,344,728,701	15,096,432,020	5.11%
1230	Inv. En Asociadas Contab. Por El Metodo De Partic. Patrim	3,357,922,186	3,265,951,999	91,970,187	2.82%
1280	Deteriromo Acumulado De Inversion	-7,823,183	-7,823,183	0	0.00%
13	CUENTAS POR COBRAR	3,058,276,247	718,597,400	2,339,678,847	325.59%
1385	Cuentas Por Cobrar De Dificil Recaudo	8,466,667,884	6,912,746,999	1,553,920,885	22.48%
1386	Deterioro Acumulado De Cuentas Por Cobrar (Cr)	-5,408,391,637	-6,194,149,599	785,757,962	-12.69%
14	PRESTAMOS POR COBRAR	10,062,207,827	10,530,247,350	-468,039,523	-4.44%
1415	Prestamos Concedidos	10,191,207,827	10,609,247,350	-418,039,523	-3.94%
1480	Deterioro Para Deudores (Cr)	-129,000,000	-79,000,000	-50,000,000	63.29%
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	200,863,052,260	186,378,433,039	14,484,619,221	7.77%
1605	Terrenos	68,287,952,587	68,287,952,587	0	0.00%
1615	Construcciones En Curso	482,072,426	18,911,897,864	-18,429,825,438	-97.45%
1635	Bienes Muebles En Bodega	242,849,233	275,263,540	-32,414,308	-11.78%
1637	Propiedad Planta Y Equipo No Explotados	168,784,881	63,696,324	105,088,557	164.98%
1640	Edificaciones	33,640,329,012	33,640,329,012	0	0.00%
1650	Redes, Lineas Y Cables	97,034,291,027	60,661,663,914	36,372,627,113	59.96%
1655	Maquinaria Y Equipo	1,034,481,287	955,033,665	79,447,621	8.32%
1665	Muebles, Enseres Y Equipo De Oficina	743,512,234	664,415,111	79,097,123	11.90%
1670	Equipos De Comunicacion Y Computacion	1,095,774,824	1,029,018,520	66,756,304	6.49%
1675	Equipos De Transporte; Traccion Y Elevacion	3,126,139,224	2,641,706,384	484,432,841	18.34%
1680	Equipo De Comedor, Cocina, Despensa Y Hoteleria	9,990,983	9,990,983	0	0.00%
1681	Bienes De Arte Y Cultura	255,722,213	249,022,203	6,700,011	2.69%
1683	Propiedad Planta Y Equipo En Consecion	5,496,290,047	5,496,290,047	0	0.00%
1685	Depreciacion Acumulada (Cr)	-10,752,303,870	-6,505,013,267	-4,247,290,603	65.29%
1695	Deterioro Acumulado De Propiedad, Planta Y Equipo (Cr)	-2,833,849	-2,833,849	0	0.00%
19	OTROS ACTIVOS	71,472,433,149	72,359,829,025	-887,395,875	-1.23%
1908	Recursos Entregados En Administracion	884,355,700	884,355,700	-	0.00%
1951	Propiedades De Inversion	71,497,084,507	71,497,084,507	0	0.00%
1952	Depreciacion Acumulada De Propiedad De Inversion (Cr)	-1,165,854,580	-476,940,510	-688,914,070	144.44%
1970	Intangibles	1,650,041,461	1,646,770,461	3,271,000	0.20%
1975	Amortizacion Acumulada De Intangibles (Cr)	-1,377,564,903	-1,175,812,098	-201,752,805	17.16%
1976	Deterioro De Activos Intangibles	-15,629,036	-15,629,036	0	0.00%

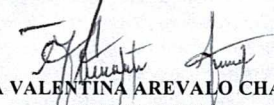
ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
Por los meses terminados al 31 Octubre de 2024 y 31 Octubre de 2023
(Valores Expresados en pesos colombianos)

codigo	Cuenta	2,024	2,023	Variacion S	Variacion %
	PASIVOS	66,568,309,380	35,160,099,902	31,408,209,479	89.33%
	<u>PASIVOS CORRIENTES</u>	<u>15,080,016,585</u>	<u>8,037,288,737</u>	<u>7,042,727,848</u>	<u>87.63%</u>
	CUENTAS POR PAGAR	12,805,014,920	6,570,978,205	6,234,036,715	94.87%
2401	Adquisicion De Bienes Y Servicios Nacionales	11,560,893,655	3,504,219,655	8,056,674,000	229.91%
2424	Descuentos De Nomina	81,496,480	150,083,848	-68,587,368	-45.70%
2436	Retencion En La Fuente E Impuesto De Timbre	53,589,656	235,510,448	-181,920,792	-77.25%
2440	Impuestos, Contribuciones Y Tasas Por Pagar	150,712,210	908,673,130	-757,960,920	-83.41%
2445	Impuesto Al Valor Agregado Iva	120,865,629	73,181,628	47,684,001	65.16%
2490	Otras Cuentas Por Pagar	837,457,290	1,699,309,496	-861,852,205	-50.72%
	25 BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	2,275,001,665	1,466,310,532	808,691,132	55.15%
2511	Beneficios A Los Empleados A Corto Plazo	2,275,001,665	1,466,310,532	808,691,132	55.15%
	<u>PASIVOS NO CORRIENTES</u>	<u>51,488,292,795</u>	<u>27,122,811,164</u>	<u>24,365,481,631</u>	<u>89.83%</u>
	PRESTAMOS POR PAGAR	49,000,000,000	20,000,000,000	29,000,000,000	145.00%
2314	Financ. A Largo Plazo	49,000,000,000	20,000,000,000	29,000,000,000	145.00%
	PROVISIONES	2,432,510,001	7,067,028,370	-4,634,518,369	-65.58%
2701	Litigios Y Demandas	2,432,510,001	7,067,028,370	-4,634,518,369	-65.58%
	29 OTROS PASIVOS	55,782,794	55,782,794	-	0.00%
2902	Recursos Recibidos En Administracion	55,782,794	55,782,794	-	0.00%
	3 PATRIMONIO	612,344,330,830	588,717,241,248	23,627,089,582	4.01%
	32 PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	612,344,330,830	588,717,241,248	23,627,089,582	4.01%
3208	Capital Fiscal	277,097,880,657	286,835,176,441	-9,737,295,784	-3.39%
3225	Resultados De Ejercicios Anteriores	212,855,102,387	198,473,198,907	14,381,903,480	7.25%
3230	Resultado del ejercicio	13,769,846,679	9,966,845,001	3,803,001,678	38.16%
3274	Ganancias o perdidas por aplicación patr sociedades public:	107,637,694,587	92,541,262,567	15,096,432,020	16.31%
3275	Ganancias o perdidas por aplicación patr sociedades economi	983,806,519	900,758,332	83,048,187	9.22%
	<u>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</u>	<u>678,912,640,210</u>	<u>623,877,341,150</u>	<u>55,035,299,060</u>	<u>8.82%</u>
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS				
81	Derechos contingentes	1,096,463,022	1,465,226,454	-368,763,432	-25.17%
83	Deudoras de control	323,306,264	323,306,264	-	0.00%
89	Deudoras por el contrario	1,419,769,286	1,788,532,718	-368,763,432	-20.62%
	CUENTAS DE ORDEN ACREEADORAS				
91	Responsabilidades contingentes	9,754,722,679	36,549,403,970	-26,794,681,291	-73.31%
99	Acreeadoras por Cotra (DB)	9,754,722,679	36,549,403,970	-26,794,681,291	-73.31%


EDILBERTO PAVA CEBALLOS
GERENCIA GENERAL


NANCY VELOZA GUZMAN
PROFESIONAL ESPECIALIZADO
TP 30.414-T
Ver Certificacion


JOSE YEZID BARAGAN CORTES
DIRECCION FINANCIERA


MARTHA VALENTINA AREVALO CHAVARRO
REVISOR FISCAL
TP 263052-T
Ver Conclusion