



INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUE - INFIBAGUE
NIT. 890.700.755-5

ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO

Por los meses terminados al 30 Junio de 2026 y 30 Junio de 2025

(Valores Expresados en pesos colombianos)

codigo	Cuenta	2,026	2,025	Variacion S	Variacion %
	ACTIVOS	691,743,562,882	687,512,682,720	4,230,880,163	0.61%
	ACTIVOS CORRIENTES	61,955,089,522	71,644,512,505	(9,689,422,984)	-15.64%
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	15,928,087,125	25,986,261,519	(10,058,174,394)	-63.15%
1105	Caja	0	7,100,000	-7,100,000	-100.00%
1110	Depositos Instituciones Financieras	15,928,087,125	25,861,863,446	-9,933,776,322	-62.37%
1132	Efectivo De Uso Restringido	0	117,298,072	-117,298,072	-100.00%
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	28,941,611,111	30,210,529,056	-1,268,917,945	-100.00%
1223	Inversiones De Administracion De Liquidez A Costo Amortizado	28,941,611,111	30,210,529,056	(1,268,917,945)	-4.38%
13	CUENTAS POR COBRAR	9,737,158,883	10,979,660,649	(1,242,501,766)	-12.76%
1317	Prestacion De Servicios	363,527,352	569,333,115	(205,805,763)	-56.61%
1318	Prestacion De Servicios Publicos	8,000,358,646	8,865,913,865	(865,555,219)	-10.82%
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	1,373,272,885	1,544,413,669	(171,140,784)	-12.46%
14	PRESTAMOS POR COBRAR	612,500,000	612,500,000	0	0.00%
1415	Prestamos Concedidos	612,500,000	612,500,000	0	0.00%
15	INVENTARIOS	6,214,570,365	3,817,560,135	2,397,010,230	38.57%
1514	Materiales Y Suministros	6,214,570,365	3,817,560,135	2,397,010,230	38.57%
19	OTROS ACTIVOS	521,162,038	38,001,147	483,160,891	92.71%
1906	Avance y Anticipos Entregados	508,755,030	28,747,302	480,007,728	-100.00%
1907	Anticipos O Saldos A Favor Por Impuestos Y Contribuciones	12,407,008	9,253,845	3,153,163	25.41%
	ACTIVOS NO CORRIENTES	629,788,473,361	615,868,170,214	13,920,303,147	2.21%
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	330,154,601,557	317,108,104,917	13,046,496,640	3.95%
1216	Inversiones Patrimoniales Ent.En Liquidacion	7,823,183	7,823,183	0	0.00%
1227	Inversiones En Controladas Contabilizadas Por El Metodo De Particip	326,748,454,418	313,737,240,722	13,011,213,696	3.98%
1230	Inv. En Asociadas Contab. Por El Metodo De Partic. Patrimonial	3,406,147,139	3,370,864,195	35,282,944	1.04%
1280	Deteriro Acumulado De Inversion	(7,823,183)	(7,823,183)	0	0.00%
13	CUENTAS POR COBRAR	1,294,264,741	1,260,484,618	33,780,123	2.61%
1385	Cuentas Por Cobrar De Difícil Recauda	7,464,122,691	8,129,589,614	(665,466,923)	-8.92%
1386	Deterioro Acumulado De Cuentas Por Cobrar (Cr)	(6,169,857,950)	(6,869,104,996)	699,247,046	-11.33%
14	PRESTAMOS POR COBRAR	9,705,600,169	9,487,450,260	218,149,909	2.25%
1415	Prestamos Concedidos	9,834,600,169	9,616,450,260	218,149,909	2.22%
1480	Deterioro Para Deudores (Cr)	(129,000,000)	(129,000,000)	0	0.00%
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	231,067,147,529	231,509,608,206	(442,460,677)	-0.19%
1605	Terrenos	97,724,966,987	97,770,602,587	(45,635,600)	-0.05%
1615	Construcciones En Curso	216,585,971	491,119,720	(274,533,749)	-126.76%
1635	Bienes Muebles En Bodega	479,553,545	138,156,874	341,396,671	71.19%
1637	Propiedad Planta Y Equipo No Explotados	434,173,998	220,163,259	214,010,739	49.29%
1640	Edificaciones	37,006,172,489	37,188,714,889	(182,542,400)	-0.49%
1650	Redes, Lineas Y Cables	101,927,560,395	97,034,291,027	4,893,269,367	4.80%
1655	Maquinaria Y Equipo	1,666,835,457	1,037,109,859	629,725,598	37.78%
1665	Muebles, Enseres Y Equipo De Oficina	764,299,026	778,586,767	(14,287,740)	-1.87%
1670	Equipos De Comunicacion Y Computacion	1,371,512,330	1,450,448,400	(78,936,070)	-5.76%
1675	Equipos De Transporte; Traccion Y Elevacion	6,298,581,156	4,525,994,224	1,772,586,932	28.14%
1680	Equipo De Comedor, Cocina, Despensa Y Hoteleria	9,990,983	9,990,983	0	0.00%
1681	Bienes De Arte Y Cultura	338,583,460	255,722,213	82,861,247	24.47%
1683	Propiedad Planta Y Equipo En Consecion	5,496,290,047	5,496,290,047	0	0.00%
1685	Depreciacion Acumulada (Cr)	(22,665,124,466)	(14,884,748,795)	(7,780,375,671)	34.33%
1695	Deterioro Acumulado De Propiedad, Planta Y Equipo (Cr)	(2,833,849)	(2,833,849)	0	0.00%
19	OTROS ACTIVOS	57,566,859,364	56,502,522,213	1,064,337,151	1.85%
1908	Recursos Entregados En Administracion	1,165,383,524	1,098,190,691	67,192,833	5.77%
1951	Propiedades De Inversion	54,720,692,507	54,492,514,507	228,178,000	0.42%
1952	Depreciacion Acumulada De Propiedad De Inversion (Cr)	(2,225,722,380)	(1,589,801,700)	(635,920,680)	28.57%
1970	Intangibles	5,455,550,461	3,946,336,461	1,509,214,000	27.66%
1975	Amortizacion Acumulada De Intangibles (Cr)	(1,533,415,712)	(1,429,088,711)	(104,327,002)	6.80%
1976	Deterioro De Activos Intangibles	(15,629,036)	(15,629,036)	0	0.00%



INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUE - INFIBAGUE

NIT. 890.700.755-5

ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO

Por los meses terminados al 30 Junio de 2026 y 30 Junio de 2025

(Valores Expresados en pesos colombianos)

	PASIVOS	55,593,233,571	59,912,697,155	(4,319,463,584)	-7.77%
	<u>PASIVOS CORRIENTES</u>	<u>9,092,335,460</u>	<u>8,374,404,360</u>	<u>717,931,101</u>	<u>7.90%</u>
23	PRESTAMOS POR PAGAR	2,857,142,857	0	2,857,142,857	100.00%
2314	Financ. A Largo Plazo	2,857,142,857	0	2,857,142,857	100.00%
24	CUENTAS POR PAGAR	3,898,976,676	6,331,076,684	(2,432,100,008)	-62.38%
2401	Adquisicion De Bienes Y Servicios Nacionales	2,674,549,137	5,067,824,335	(2,393,275,198)	-89.48%
2407	Recaudo a Favor de terceros	8,017,795	8,017,795	0	0.00%
2424	Descuentos De Nomina	212,267,875	207,355,199	4,912,676	2.31%
2436	Retencion En La Fuente E Impuesto De Timbre	91,843,718	83,531,480	8,312,238	9.05%
2440	Impuestos, Contribuciones Y Tasas Por Pagar	168,640,382	122,420,841	46,219,541	27.41%
2445	Impuesto Al Valor Agregado Iva	86,108,273	117,742,039	(31,633,766)	-36.74%
2490	Otras Cuentas Por Pagar	657,549,496	724,184,995	(66,635,499)	-10.13%
25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	2,336,215,928	2,043,327,676	292,888,252	12.54%
2511	Beneficios A Los Empleados A Corto Plazo	2,336,215,928	2,043,327,676	292,888,252	12.54%
	<u>PASIVOS NO CORRIENTES</u>	<u>46,500,898,110</u>	<u>51,538,292,795</u>	<u>(5,037,394,685)</u>	<u>-10.83%</u>
23	PRESTAMOS POR PAGAR	44,114,946,536	49,000,000,000	(4,885,053,464)	-11.07%
2314	Financ. A Largo Plazo	44,114,946,536	49,000,000,000	(4,885,053,464)	-11.07%
27	PROVISIONES	2,330,168,780	2,482,510,001	(152,341,221)	-6.54%
2701	Litigios Y Demandas	2,330,168,780	2,482,510,001	(152,341,221)	-6.54%
29	OTROS PASIVOS	55,782,794	55,782,794	0	0.00%
2902	Recursos Recibidos En Administracion	55,782,794	55,782,794	0	0.00%
3	PATRIMONIO	636,150,329,312	627,599,985,565	8,550,343,747	1.34%
32	PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	636,150,329,312	627,599,985,565	8,550,343,747	1.34%
3208	Capital Fiscal	292,937,837,367	292,937,837,367	0	0.00%
3225	Resultados De Ejercicios Anteriores	218,622,415,503	221,230,906,719	(2,608,491,216)	-1.19%
3230	Resultado del ejercicio	(386,943,314)	1,500,718,363	(1,887,661,677)	487.84%
3274	Ganancias o perdidas por aplicación patr sociedades publicas	123,944,988,284	110,933,774,588	13,011,213,696	10.50%
3275	Ganancias o perdidas por aplicación patr sociedades economia mixta	1,032,031,472	996,748,528	35,282,944	3.42%
	<u>TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO</u>	<u>691,743,562,882</u>	<u>687,512,682,720</u>	<u>4,230,880,162</u>	<u>0.61%</u>
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS				
81	Derechos contingentes	1,096,463,022	1,096,463,022	0	0.00%
83	Deudoras de control	323,306,264	323,306,264	0	0.00%
89	Deudoras por el contrario	1,419,769,286	1,419,769,286	0	0.00%
	CUENTAS DE ORDEN ACREEEDORAS				
91	Responsabilidades contingentes	12,321,805,802	13,231,000,193	(909,194,391)	-7.38%
99	Acreedoras por Cotra (DB)	12,321,805,802	13,231,000,193	(909,194,391)	-7.38%

EDILBERTO PAVA CEBALLOS
GERENCIA GENERALJOSE YEZID BARAGAN CORTES
DIRECCION FINANCIERA
TP. 61.975-T
Ver CertificacionMARTHA V. AREVALO CHAVARRO
REVISOR FISCAL
TP 263.052-T
Ver Informe