



INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUE - INFIBAGUE
NIT. 890.700.755-5

ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
Por los meses terminados al 31 Mayo de 2026 y 31 Mayo de 2025
(Valores Expresados en pesos colombianos)

codigo	Cuenta	2.026	2.025	Variacion S	Variacion %
	ACTIVOS	700.556.674.679	686.409.820.433	14.146.854.246	2,02%
	ACTIVOS CORRIENTES	72.195.877.780	70.294.502.600	1.901.375.180	2,63%
11	EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	37.375.501.647	22.341.950.453	15.033.551.194	40,22%
1105	Caja	0	7.100.000	-7.100.000	-100,00%
1110	Depositos Instituciones Financieras	37.375.501.647	22.217.552.381	15.157.949.266	40,56%
1132	Efectivo De Uso Restringido	0	117.298.072	-117.298.072	-100,00%
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	13.157.611.111	33.568.242.391	-20.410.631.280	-100,00%
1223	Inversiones De Administracion De Liquidez A Costo Amortizado	13.157.611.111	33.568.242.391	-20.410.631.280	-155,12%
13	CUENTAS POR COBRAR	14.702.153.774	9.964.797.049	4.737.356.725	32,22%
1317	Prestacion De Servicios	361.788.020	317.788.767	43.999.253	12,16%
1318	Prestacion De Servicios Publicos	12.699.327.220	7.953.811.846	4.745.515.374	37,37%
1324	Transferencias y subvenciones	71.579.256	0	71.579.256	100,00%
1384	Otras Cuentas Por Cobrar	1.569.459.279	1.693.196.437	-123.737.158	-7,88%
14	PRESTAMOS POR COBRAR	612.500.000	612.500.000	0	0,00%
1415	Prestamos Concedidos	612.500.000	612.500.000	0	0,00%
15	INVENTARIOS	5.874.887.858	3.770.167.515	2.104.720.342	35,83%
1514	Materiales Y Suministros	5.874.887.858	3.770.167.515	2.104.720.342	35,83%
19	OTROS ACTIVOS	473.223.390	36.845.191	436.378.199	92,21%
1906	Avance y Anticipos Entregados	466.460.950	28.747.302	437.713.648	-100,00%
1907	Anticipos O Saldos A Favor Por Impuestos Y Contribuciones	6.762.440	8.097.889	-1.335.449	-19,75%
	ACTIVOS NO CORRIENTES	628.360.796.899	616.115.317.833	12.245.479.065	1,95%
12	INVERSIONES E INSTRUMENTOS DERIVADOS	330.154.601.557	317.198.658.258	12.955.943.299	3,92%
1216	Inversiones Patrimoniales Ent.En Liquidacion	7.823.183	7.823.183	0	0,00%
1227	Inversiones En Controladas Contabilizadas Por El Metodo De Participi	326.748.454.418	313.737.240.722	13.011.213.696	3,98%
1230	Inv. En Asociadas Contab. Por El Metodo De Partic. Patrimonial	3.406.147.139	3.461.417.536	-55.270.397	-1,62%
1280	Deteriro Acumulado De Inversion	-7.823.183	-7.823.183	0	0,00%
13	CUENTAS POR COBRAR	1.301.047.658	1.097.660.343	203.387.315	15,63%
1385	Cuentas Por Cobrar De Dificil Recaudo	7.470.905.608	7.966.765.339	-495.859.731	-6,64%
1386	Deterioro Acumulado De Cuentas Por Cobrar (Cr)	-6.169.857.950	-6.869.104.996	699.247.046	-11,33%
14	PRESTAMOS POR COBRAR	9.756.602.801	9.398.871.480	357.731.321	3,67%
1415	Prestamos Concedidos	9.885.602.801	9.527.871.480	357.731.321	3,62%
1480	Deterioro Para Deudores (Cr)	-129.000.000	-129.000.000	0	0,00%
16	PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO	229.513.936.410	231.887.787.038	-2.373.850.628	-1,03%
1605	Terrenos	97.724.966.987	97.770.602.587	-45.635.600	-0,05%
1615	Construcciones En Curso	216.585.971	491.119.720	-274.533.749	-126,76%
1635	Bienes Muebles En Bodega	479.553.545	109.356.310	370.197.235	77,20%
1637	Propiedad Planta Y Equipo No Explotados	434.173.998	215.768.301	218.405.697	50,30%
1640	Edificaciones	37.006.172.489	37.188.714.889	-182.542.400	-0,49%
1650	Redes, Lineas Y Cables	99.826.729.224	97.034.291.027	2.792.438.196	2,80%
1655	Maquinaria Y Equipo	1.666.835.457	1.034.652.101	632.183.356	37,93%
1665	Muebles, Enseres Y Equipo De Oficina	764.299.026	779.073.967	-14.774.940	-1,93%
1670	Equipos De Comunicacion Y Computacion	1.371.512.330	1.221.599.280	149.913.050	10,93%
1675	Equipos De Transporte; Traccion Y Elevacion	6.298.581.156	4.525.994.224	1.772.586.932	28,14%
1680	Equipo De Comedor, Cocina, Despensa Y Hotelaria	9.990.983	9.990.983	0	0,00%
1681	Bienes De Arte Y Cultura	255.722.213	255.722.213	0	0,00%
1683	Propiedad Planta Y Equipo En Consecion	5.496.290.047	5.496.290.047	0	0,00%
1685	Depreciacion Acumulada (Cr)	-22.034.643.167	-14.242.554.763	-7.792.088.404	35,36%
1695	Deterioro Acumulado De Propiedad, Planta Y Equipo (Cr)	-2.833.849	-2.833.849	0	0,00%
19	OTROS ACTIVOS	57.634.608.472	56.532.340.714	1.102.267.758	1,91%
1908	Recursos Entregados En Administracion	1.179.262.947	1.098.190.691	81.072.256	6,87%
1951	Propiedades De Inversion	54.720.692.507	54.492.514.507	228.178.000	0,42%
1952	Depreciacion Acumulada De Propiedad De Inversion (Cr)	-2.172.728.990	-1.536.808.310	-635.920.680	29,27%
1970	Intangibles	5.455.550.461	3.909.221.461	1.546.329.000	28,34%
1975	Amortizacion Acumulada De Intangibles (Cr)	-1.532.539.417	-1.415.148.600	-117.390.818	7,66%
1976	Deterioro De Activos Intangibles	-15.629.036	-15.629.036	0	0,00%



INSTITUTO DE FINANCIAMIENTO PROMOCION Y DESARROLLO DE IBAGUE - INFIBAGUE
NIT. 890.700.755-5

ESTADO DE LA SITUACION FINANCIERA COMPARATIVO
Por los meses terminados al 31 Mayo de 2026 y 31 Mayo de 2025
(Valores Expresados en pesos colombianos)

	PASIVOS	62.793.339.743	58.382.787.102	4.410.552.641	7,02%
	PASIVOS CORRIENTES	15.693.102.454	6.844.494.307	8.848.608.147	56,39%
23	PRESTAMOS POR PAGAR	2.857.142.857	0	2.857.142.857	100,00%
2314	Financ. A Largo Plazo	2.857.142.857	0	2.857.142.857	100,00%
24	CUENTAS POR PAGAR	10.815.254.718	4.777.092.868	6.038.161.850	55,83%
2401	Adquisicion De Bienes Y Servicios Nacionales	9.666.269.116	3.402.428.828	6.263.840.288	64,80%
2407	Recaudo a Favor de terceros	8.017.795	8.017.795	0	0,00%
2424	Descuentos De Nomina	195.241.423	200.255.253	-5.013.830	-2,57%
2436	Retencion En La Fuente E Impuesto De Timbre	27.804.143	126.933.838	-99.129.695	-356,53%
2440	Impuestos, Contribuciones Y Tasas Por Pagar	17.707.673	345.569.686	-327.862.013	-1851,53%
2445	Impuesto Al Valor Agregado Iva	50.158.242	42.501.283	7.656.959	15,27%
2490	Otras Cuentas Por Pagar	850.056.326	651.386.185	198.670.142	23,37%
25	BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS	2.020.704.879	2.067.401.439	-46.696.560	-2,31%
2511	Beneficios A Los Empleados A Corto Plazo	2.020.704.879	2.067.401.439	-46.696.560	-2,31%
	PASIVOS NO CORRIENTES	47.100.237.289	51.538.292.795	-4.438.055.506	-9,42%
23	PRESTAMOS POR PAGAR	44.714.285.715	49.000.000.000	-4.285.714.285	-9,58%
2314	Financ. A Largo Plazo	44.714.285.715	49.000.000.000	-4.285.714.285	-9,58%
27	PROVISIONES	2.330.168.780	2.482.510.001	-152.341.221	-6,54%
2701	Litigios Y Demandas	2.330.168.780	2.482.510.001	-152.341.221	-6,54%
29	OTROS PASIVOS	55.782.794	55.782.794	0	0,00%
2902	Recursos Recibidos En Administracion	55.782.794	55.782.794	0	0,00%
3	PATRIMONIO	637.763.334.936	628.027.033.331	9.736.301.605	1,53%
32	PATRIMONIO DE LAS EMPRESAS	637.763.334.936	628.027.033.331	9.736.301.605	1,53%
3208	Capital Fiscal	292.937.837.367	292.937.837.367	0	0,00%
3225	Resultados De Ejercicios Anteriores	218.622.415.503	221.230.906.719	-2.608.491.216	-1,19%
3230	Resultado del ejercicio	1.226.062.310	1.837.212.788	-611.150.478	-49,85%
3274	Ganancias o perdidas por aplicación patr sociedades publicas	123.944.988.284	110.933.774.588	13.011.213.696	10,50%
3275	Ganancias o perdidas por aplicación patr sociedades economia mixta	1.032.031.472	1.087.301.869	-55.270.397	-5,36%
	TOTAL PASIVO MAS PATRIMONIO	700.556.674.679	686.409.820.433	14.146.854.247	2,02%
	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS				
81	Derechos contingentes	1.096.463.022	1.096.463.022	0	0,00%
83	Deudoras de control	323.306.264	323.306.264	0	0,00%
89	Deudoras por el contrario	1.419.769.286	1.419.769.286	0	0,00%
	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS				
91	Responsabilidades contingentes	12.321.805.802	13.231.000.193	-909.194.391	-7,38%
99	Acreedoras por Cotra (DB)	12.321.805.802	13.231.000.193	-909.194.391	-7,38%

EDILBERTO PAVA CEBALLOS
GERENCIA GENERAL

JOSE YEZID BARAGAN CORTES
DIRECCION FINANCIERA
TE. 61.975-T
Ver Certificacion

MARTHA V. AREVALO CHAVARRO
REVISOR FISCAL
TP 263.052-T
Ver Informe.

